



PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ERDÉSZETI IGAZGATÓSÁGA

Tárgy: Újhartyán Településfejlesztési Konceptió és
Integrált Településfejlesztési Stratégia

Melléklet:

Hivatkozási szám: 813-2/2013 Rné Balogh Ágnes

Az eljárás megindulásának napja: 2013.10.15.

Ügyiratszám: XIV-G-013/13278-2/2013.

Előzményi ügyiratszám:

Ügyintéző: Pásztó Mihály

☎: 53-501-064 ☎, 📠: 53-501-065

Ügyintézőink kizárólag a láblécben feltüntetett
ügyféléadási időben érhetőek el!

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Újhartyán Község Önkormányzata

Schulcz József
Polgármester

2367 Újhartyán
Fő u. 21.

Újhartyáni Polgármesteri Hivatal	
Érk:	2013 NOV 19.
Szám:	813-2/2013
Üi:	Duel BA!
Szign:	

Tisztelt Polgármester Úr!

Újhartyán Településfejlesztési Konceptió és Integrált Településfejlesztési Stratégia ügyében megküldött előzetes tájékoztatás alapján az alábbi állásfoglalást és adatszolgáltatást adom.

1. Az erdészeti hatóság hatáskörébe tartozó, jogszabályokon alapuló követelményei a következők:

- Az erdőről és erdő védelméről szóló 2009. évi XXXVII törvény (Evt.) 5-6., 11. és 13. §-aiban, meghatározza az erdőterület és az erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület fogalmát. Felhívom a figyelmet arra, hogy a törvény bizonyos, az Evt. 6.§-ában meghatározott nyilvántartási illetve természetbeni állapothoz köti az erdő fogalmát, nem pedig az ingatlan-nyilvántartásban szereplő erdő művelési ághoz. Ez sok félreértésre ad okot, hiszen az ingatlan-nyilvántartási állapotból kiinduló tervező gyakran az Evt.-vel ellentétes övezeti besorolást tervez meg. A térség erdeit ábrázoló térképet az adat kiadására jogosult erdészeti hatóság elkészíti. Kérelmével annak jellege szerint a Pest Megyei Kormányhivatal vagy a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal Erdészeti igazgatóságához fordulhat.

- Az erdők igénybevétele (termelésből való kivonás) csak a 2009. XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt) VIII. fejezetében (erdő igénybevétele) foglaltak szerint, az erdészeti hatóság engedélyével történhet.

Az Evt. 78.§-a szerinti erdőterületet termelésből kivonni kivételes esetben és gazdasági elsődleges rendeltetésű kultúrerdő és faültetvény kivételével kizárólag a közérdekkel összhangban lehet. Gazdasági elsődleges rendeltetésű kultúrerdő és faültetvény igénybevitelét az erdészeti hatóság az adott erdő

fekvése szerinti, vagy az azzal szomszédos településen végrehajtott, az igénybe vett erdővel legalább azonos területű, azzal megegyező, vagy attól magasabb természetességi állapotú csereerdősítés elvégzésének feltétele mellett engedélyezheti.

Az Evt. 80. § (1) bekezdés szerint az erdő igénybevételének engedélyezését az erdészeti hatóság az erdő csökkenésével, illetve az erdő rendeltetésszerű használatának akadályozásával járó kedvezőtlen környezeti változások megszüntetése vagy mérséklése érdekében feltételekhez kötheti.

- Az esetlegesen tervezendő erdőtelepítésekkel kapcsolatban az erdészeti hatóság felhívja a figyelmet, hogy az erdőtelepítést az Evt. 44.§-a alapján az erdészeti hatósággal engedélyeztetni kell. Az engedély csak az érintett szakhatóságok hozzájárulása alapján adható meg. A telepítést azonban ezen túlmenően természetesen a termőhelyi viszonyok is befolyásolják.

Újhartyán településen az elmúlt évek időszakában jelentős nagyságú erdőterület termelésből történő kivonására került sor, elsősorban ipari park létesítés és bővítés céljára. Fontosnak tartom hangsúlyozni, hogy az erdészeti hatóság elvárása az, hogy ilyen célú kivonás a korábbi kivont területek teljes felhasználásáig ne történjen a településen.

A település esetében a jövőben is jelentős nagyságú erdőterületek igénybevétele van előirányozva. Az igénybe vett erdőterületek miatt született csereerdősítések nem minden esetben a település területén valósultak meg. Az erdőterület csökkenés megakadályozása érdekében kérem, hogy a koncepció minden esetben a kivonások csereerdősítéssel történő kompenzálását irányozza elő, lehetőleg a település területén belül és az igénybevett erdőterületnél nagyobb területnagysággal.

Javaslom, hogy a koncepció a településen ipari, gazdasági vagy lakóterületek bővítése, egyéb igénybevétel céljára elsősorban a nem erdőterületnek minősülő területek felhasználását jelölje meg.

2. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 9. számú mellékletében meghatározottaknak megfelelően az alábbi adatszolgáltatást nyújtom:

- A település közigazgatási területén az Országos Erdőállomány Adattár 760,87 hektár erdővel borított és 23,79 hektár nem erdővel fedett, de az erdőtervben szereplő un. egyéb részletként megjelölt területet (rét, rakodó, vízállás stb.) tart nyilván.
- Az erdőterületek elsődleges rendeltetés szerinti megoszlása a következő: Védelmi 36,45 hektár, Gazdasági 724,42 hektár, Közjóléti 0,00 hektár
- a kiváló termőhelyi adottsággal rendelkező erdőterületekről, illetve az erdők rendeltetés szerinti megoszlásáról .shp (és az ehhez tartozó .shx és .dbf fileban) és . dxf formátumban az Ön által megadott e-mail címre tudjuk a szükséges adatokat megküldeni.

3. Jelzem, hogy a véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánok venni, a véleményezési

dokumentációt elektronikus adathordozón kérem.

Gödöllő, 2013. október 31.



Klemencsics András
igazgató

Kapják:

1. Címzett
2. Pásztó Mihály erdőfelügyelő
3. Irattár